

4

V.I.P. SERVICES

Majitel firmy

Tomáš Šrotýř

775 994 574

srotyr@vipservices.cz

Zástupce majitele firmy

Jan Řezáč

734 479 100

vipservices@vipservices.cz

Vedoucí provozu

Martin Kacbuda

739 422 523

provoz@vipservices.cz

Detektivní služby

724 349 407

honzak@snaze.cz

Sídlo firmy

Růženínská 909/3, Praha 4, 143 00

Provozovna

Hotel DUM, Kutilova 3061, Praha 4, 143 00

IČO: 16144449

www.vipservices.cz

Charakteristika firmy

Firma vznikla v roce 2007. Postupně přechází s přibývajícimi zakázkami na pravidelný úklid kancelářských provozů a továrních hal. Mimo pravidelné úklidy prováděla a dále provádí jednorázové úklidy staveb před kolaudací a ostatní jednorázové úklidové práce.

Rozvoj firmy

Ve střednědobém plánu je předpokládáno rozšíření firmy o zákazníky ze středočeského kraje (kancelářské objekty) a mimo okres o nově vznikající průmyslové firmy.

Pracovníci

Mezi naše zaměstnance patří bezúhonní občané České republiky. Výběr zaměstnanců je prováděn na základě doporučení stávajícího personálu, inzerátů a výběrového pohovoru.

Předmět činnosti

Pravidelné komplexní úklidy administrativních budov, továrních celků, skladových hal a parkovišť. Úklid společných prostor panelových domů.

Mimo pravidelné úklidy firma zajišťuje i jednorázové zakázky.

Čištění výtahových šachet. Mytí oken a prosklených ploch včetně mytí nepřístupných skleněných ploch za použití horolezecké techniky. Čištění koberců a čalouněného nábytku mokrou i suchou technologií. Strojní mytí podlah v halách a chodbách. Cyklické čištění strojních celků. Ošetřování podlah tvrdými polymerovými vosky.

Vybavení firmy

Pro pravidelný úklid je používána úklidová chemie šetrná k životnímu prostředí od firmy MISSIVA s.r.o..

Pro jednorázové akce je používána chemie od firmy MPD Rakovník. Výrobky obou společností splňují ustanovení zákona č. 157/1998 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a je s nimi v souladu se zákonem nakládáno. Strojní vybavení je od firem Kärcher a Hako.

K malé mechanizaci patří úklidové vozíky se ždímačem, ploché mopy, utěrky z mikrovlákna, podlahové a okenní stěrky.

Zaměstnanci jsou dle zákona č. 65/1965 Sb. a zákoníku práce ve znění pozdějších předpisů vybaveni ochrannými pracovními pomůckami a firemními oděvy.

Úklid

Všechny vyjmenované činnosti jsme schopni vykonávat jednorázově i v pravidelných cyklech (denně, měsíčně, ročně atd.), dle Vaší potřeby.

Parní čištění

Čištění horkou suchou párou je nejúčinnější způsob likvidace špíny bakterií a virů. Vlastní využití této technologie je velmi široké. Uplatnění najde v domácnostech při čištění koberců. V provozech veřejného stravování při odstraňování mastnot a připálenin. Při čištění a dezinfekci sociálních zařízení. Při odstraňování žvýkaček z koberců, rohožek, chodníků. Při čištění grafity. Rádi Vám pomoci páry vyčistíme Váš provoz.

Průmyslové čištění

Technologických zařízení – lisy a jejich příslušenství, autoservisy, textilní provozy, masné provozy, podlahových ploch, včetně všech typů dílenských podlah, konstrukcí hal, dopravníkových systémů, fasád, střeš, světlíků a jiných nepřístupných ploch.

Úklid

Společných prostor činžovních domů, půd a sklepů, kancelářských prostor, šaten a sociálních zařízení, společných prostor panelových domů, čištění koberců a čalounění, nanášení ochranných polymerových vosků, mytí oken a veškerých skleněných ploch, dezinfekce, renovace kamenných podlah (krystalizací).

Čištění a nátěry

Čištění a nátěr klempířských prvků (žlaby), čištění a nátěr výtahových šachet.

Úklid

Budete-li mít zájem o naše služby, rádi Vám vykalkulujeme jejich finanční ohodnocení, při kterém vycházíme z výměry prostor v m², četnosti a pracnosti jednotlivých úklidových činností. Tento postup je totožný s postupem vypracování komplexního technologického rozpisu prací, který je východiskem pro sepsání smlouvy o dílo.

Ceník mimořádných úklidových, čistících a mycích prací

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Druh prací	Jednotka	Kč/ Jednotka
Mytí oken včetně rámu a parapetů (oboustraně)	m ²	10 - 15
Mytí reklamních štítů	m ²	15 - 17
Mytí oken pomocí horolezecké techniky (dle rozsahu)	m ²	23 - 35
Mytí oken z lávky	m ²	20 - 25
Mytí obtížně přístupných prosklených ploch (žebřík, pojízdné lešení apod.)	m ²	dle dohody

Podlahy

Druh prací	Jednotka	Kč/ Jednotka
<i>Dlažba, PVC</i>		
Mopování	m ²	5,40 - 5,60
Zametání	m ²	5,30 - 5,50
Zametání mechanickým kartáčem	m ²	5,20 - 5,40
<i>Koberce</i>		
Luxování průmyslovým vysavačem (bez ceny papírových filtrů)	m ²	9 - 12
Luxování vys. s elektrickým klepačem	m ²	6,80 - 7,50
Čištění extračním strojem	m ²	13 - 19
Hloubkové čištění kotouč.strojem s odsáváním	m ²	19 - 23
<i>Parkety, dřevěné podlahy</i>		
Mytí kotoučovým strojem s odsáváním	m ²	17 - 23
Voskování parket, dřevěných podlah - položka voskování neobsahuje cenu materiálu	m ²	15 - 21
Leštění parket dřevěných podlah	m ²	9 - 12
Kompletní ošetření parket (mytí, voskování, leštění vč. materiálu pasta, hydrovosk)	m ²	45 - 60
<i>Dlažba, mramor, kámen, beton, PVC, a jiné tvrdé podlahy</i>		
Mytí kotoučovým strojem s odsáváním	m ²	13 - 21
Jednorázové mytí kotoučovým strojem s odsáváním (mycí automatem)	m ²	7 - 18
Mytí tlakovou vodou bez ohřevu	m ²	8 - 18
<i>Celkové ošetření podlah - mytí, povrchové ošetření, leštění vč. materiálu</i>		
Superacryl - akrylová disperze	m ²	39 - 57
Johnson, Taski - polymerová disperze	m ²	65 - 85
<i>Schodiště</i>		
Mytí nášlapné plochy a čela schodu	m ²	23 - 25
Hloubkové čištění, neutralizace + polymery	m ²	65 - 85

Nábytek

Druh prací	Jednotka	Kč/ Jednotka
Luxování čalouněného nábytku vysavačem	m ²	10
Čištění čalouněného nábytku extračním strojem		
židle	ks	21 - 25
křeslo kancelářské	ks	35 - 45
křeslo součást soupravy	ks	55 - 65
pohovka, postel jednodíl.	ks	85 - 95
pohovka třídílná	ks	165 - 195

Druh prací

jiný druh čalouněného nábytku
čištění dřevěného nábytku

Jednotka

hodina

Kč/ Jednotka

kalkulace dohodou
125

Obklady stěn**Druh prací**

Keramické - základní čištění
Mramorové - základní čištění
Dřevěné - základní čištění

Jednotka

m²
m²
m²

Kč/ Jednotka

9 - 13
11 - 15
11 - 15

Záclony**Druh prací**

Praní záclon a závěsů
Sundávání a věšení záclon, závěsů

Jednotka

m²
hodina

Kč/ Jednotka

9 - 13
125

Ostatní**Druh prací**

Mytí a čištění podhledů a stropů (dle stupně obtížnosti)
Mytí a čištění hliníkových rámců a obložení
Mytí kovových horizontálních žaluzií (bez demontáže)
Mytí kovových horizontálních žaluzií s demontáží a montáží
Čištění vertikálních látkových žaluzií (bez demontáže, montáže)
Čištění vertikálních látkových žaluzií s demontáží a montáží
Mytí a čištění zářivkových těles
Mytí a čištění ostatních osvět.těles včetně křišťálových
Odstranění prachu z ing.sítí v továrních halách, skladech a přístupnosti
Čištění drátěných výtahových šachet
Mytí a čištění sanitárního zařízení včetně dezinfekce
Mytí a čištění stěn, dveří, parapetů a jiných ploch
Mytí a čištění oken po malířích a stavebních úpravách
Mytí a čištění stěn, dveří, parapetů a jiných ploch po stavebních úpravách
Jiné úklidové, mycí a čistící práce v hodinové zúčtovací sazbě - po-pá (dle regionu)
Jiné úklidové, mycí a čistící práce v hodinové zúčtovací sazbě - so-ne (dle regionu)
Doprava úklidové techniky a jiné v místě sídla firmy
Doprava úklidové techniky a jiné mimo sídla firmy
Čištění sklepů a půd
Mytí, čištění a jiné úklidové práce za použití lešení, výsuvné lávky apod.

Jednotka

m²
m²
m²
m²
m²
m²
ks
ks
m²
patro
ks
m²
m²
m²
m²
m²
m²
km
km

Kč/ Jednotka

15 - 25
25 - 35
65 - 85
85 - 105
105
135
cena dohodou dle velikosti
cena dohodou dle velikosti
cena dohodou dle velikosti
655 - 1 005
15 - 25
13 - 17
23 - 30
21 - 25
125 - 135
165 - 185
20
18
cena dohodou dle velikosti
samostatná kalkulace

Příplatky

Při větším znečištění ploch
Nonstop servis (havárie apod.)

30 - 50%
100%

Slevy

Pouze pro stálé zákazníky v závislosti

na konkrétních podmínkách